

**ACTA DE ACUERDO DE CONCILIACION SOBRE OBJECIONES EN EL PROCESO DE REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL DE LA SOCIEDAD ROMA- ART SAS  
NIT 900.352.502**

Entre los suscritos a saber, **RODRIGO JOSE DIAZ BERNALES**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 72.000.172, obrando en calidad de representante legal y Promotor de la sociedad **ROMA-ART S.A.S. ("la concursada")**, por una parte; y **CAMILO ANDRES CANAL DONATO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.270.366 de Cúcuta, portador de la tarjeta profesional No. 193.288 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en su calidad de apoderado judicial de **BANCOLOMBIA S.A.**, por la otra; han convenido conciliar las objeciones realizadas al proyecto de calificación y graduación de créditos presentado por la concursada, en los siguientes términos:

**PRIMERO:** El proyecto de calificación y graduación de créditos y determinación de derechos de voto fue incorporado al plenario por el promotor mediante radicado 2021-01-137142 del 14 de abril de 2021.

**SEGUNDO:** **BANCOLOMBIA S.A.** objetó el proyecto de calificación y graduación de créditos y determinación de derechos de voto presentado por la sociedad **ROMA-ART S.A.S**, mediante radicado No. 2021-05-002163 del 26 de abril de 2021, solicitando la modificación del mismo, en el sentido de reconocer a **BANCOLOMBIA S.A.** como **acreedor quirografario** dentro del proceso de reorganización, por concepto de capital la suma de quinientos treinta tres millones cuatrocientos mil setenta y tres pesos moneda corriente (\$533.400.073 M/cte.), más los intereses causados por la suma de tres millones cuatrocientos ochenta y un mil ochocientos noventa y ocho pesos moneda corriente (\$3.481.898 M/cte.), obligaciones que se discriminan a continuación:

|     | <b>Tipo de crédito</b>    | <b>Obligaciones</b> | <b>Saldo Capital</b>  | <b>Intereses</b>   | <b>Mora desde (d/m/aa)</b> |
|-----|---------------------------|---------------------|-----------------------|--------------------|----------------------------|
| 1.1 | CML- CARTERA MONEDA LEGAL | 4870094339          | \$ 52.126.301,00      | \$ 897.394,00      | 16/03/2021                 |
| 1.2 | TCV- TARJETA DE CRED.VISA | 4594260012374462    | \$ 986.384,00         | \$ 18.329,00       | 26/03/2021                 |
| 1.3 | CML- CARTERA MONEDA LEGAL | 4870094351          | \$ 38.532.443,00      | \$ 2.832.935       | 26/03/2021                 |
| 1.4 | CML- CARTERA MONEDA LEGAL | 4870094350          | \$ 441.754.945,00     | \$ 2.566.175,00    | 19/03/2021                 |
|     | <b>TOTAL</b>              |                     | <b>\$ 533.400.073</b> | <b>\$3.481.898</b> |                            |

**TERCERA:** Una vez revisada la contabilidad, la sociedad **ROMA-ART SAS** encontró que por error involuntario relacionó un mayor valor en favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, adeudando el mayor valor reconocido a **SERFINANZA S.A.**, según fue relacionado en el inventario de pasivos de la concursada, por lo que reconoce adeudar a **BANCOLOMBIA S.A.** la suma de capital de \$533.400.073 M/cte., discriminada así:



| Tipo de Crédito           | No. de Obligaciones | Saldo Capital            |
|---------------------------|---------------------|--------------------------|
| CML- CARTERA MONEDA LEGAL | 4870094339          | \$ 52.126.301,00         |
| TCV- TARJETA DE CRED.VISA | 4594260012374462    | \$ 986.384,00            |
| CML- CARTERA MONEDA LEGAL | 4870094351          | \$ 38.532.443,00         |
| CML- CARTERA MONEDA LEGAL | 4870094350          | \$ 441.754.945,00        |
| <b>TOTAL</b>              |                     | <b>\$ 533.400.073,00</b> |

**CUARTA:** Que en consecuencia, quienes suscriben el presente documento acuerdan conciliar las objeciones, por lo que la sociedad **ROMA-ART SAS** reconocerá a **BANCOLOMBIA S.A.** como acreedor de quinta clase, por las obligaciones relacionadas en la cláusula anterior, que ascienden a un valor total de capital de **QUINIENTOS TREINTA TRES MILLONES CUATROCIENTOS MIL SETENTA Y TRES PESOS M/L (\$533.400.073 M/L.)**

Respecto a los intereses y de acuerdo a las estipulaciones del artículo 24 del régimen de insolvencia, se relacionarán en la calificación de créditos en la clase que correspondan los intereses causados efectivamente hasta el día anterior al inicio del concurso, sin que haya lugar al cálculo de derechos de voto sobre dicha sumas.

Sin embargo su pago, conforme al artículo 33 del estatuto de insolvencia, está sujeto a la negociación del acuerdo.

En este orden de ideas se reflejará en una columna distinta al capital, las sumas reclamadas por los intereses efectivamente causados hasta el inicio del proceso respecto a los acreedores.

Para constancia de la presente conciliación, se firma en la ciudad de Barranquilla, a los 28 días del mes de mayo de 2021.



**RODRIGO JOSÉ DIAZ BERNALES**  
**C.C. No. 72.000.172**  
**Representante Legal y Promotor de ROMA-ART SAS**



**CAMILO ANDRÉS CANAL DONATO**  
**C.C. No. 13.270.366 de Cúcuta**  
**T.P. No. 193.288 del C.S. de la J.**  
**Apoderado BANCOLOMBIA S.A.**